$K_{\text{нп}}$ – коэффициент, учитывающий повышение трудоемкости или снижение производительности.

При этом коэффициент $K_{\text{нп}}$ предлагается определять на основе сопоставления показателей периода освоения однородной или близкой по сложности и качеству ранее освоенной строительной продукции с показателями, принятыми при расчете производственной мощности. Его можно также представить как отношение производительности строительной техники, принятой при расчете мощности, к производительности строительной техники, планируемой к использованию на период освоения новой продукции.

Библиографический список

1. Донец Ю.Ю. Эффективность использования производственного потенциала. -Киев.: Знание, 1998.
2. Пригожин Е. Производственная мощность и напряженность планов в машиностроении // Плановое хозяйство, № 6, 1981.
3. Немган А.М., Никешин С. Н. Комплексный подход и стратегия развития потенциала производственных систем в строительстве. – СПб.: СПбУЭФ, 1994.
4. Авдеенко В.Н., Котлов В.А. Производственный потенциал промышленного предприятия. – М.: Экономика, 1989.
5. Экономика строительства/ Под ред. – Степанова И.С. – М.: Юрайт, 1997.

ББК 65.28

УДК 338.48

Оборин М.С.

ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ СИСТЕМЫ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ НА КУРОРТНО-РЕКРЕАЦИОННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ

Oborin M.S.

FEATURES OF THE ORGANIZATION OF SYSTEM OF ENVIRONMENTAL MANAGEMENT AND MANAGING IN RESORT-RECREATIONAL TERRITORIES

Курортно-рекреационная деятельность является сложным природным и социально-экономическим процессом, направленным на повышение качества жизни и здоровья населения. Территориальные общественные системы включают в себя природные лечебно-оздоровительные, социальные, производственные, рекреационные, трудовые, финансовые, административные ресурсы, инфраструктуру, которые направлены на формирование и оказание курортно-рекреационных услуг. Для успешного и эффективного развития курортно-

рекреационной деятельности необходимо сформировать структуру системы рационального курортно-рекреационного природопользования. Большую роль в сохранении и улучшении курортных лечебных ресурсов имеет инфраструктурный комплекс, включающий лечебные, оздоровительные, хозяйственные, обслуживающие и рекреационные объекты. Система курортно-рекреационного природопользования и курортной инфраструктуры позволяют сформировать необходимые финансовые поступления для пополнения местного, регионального и национального бюджетов.

Ключевые слова: курортно-рекреационная территория, санаторно-курортная услуга, природопользование, инфраструктура, качество здоровья, экономика курортного дела, экономика туризма, региональная экономика.

Resort and recreational activity is the difficult natural and social and economic process directed on improvement of quality of life and health of the population. Territorial public systems are included by natural medical and improving, social, production, recreational, labor, financial, administrative resources, infrastructure which are directed on formation and rendering resort and recreational services. For successful and effective development of resort and recreational activity it is necessary to create structure of system of rational resort and recreational environmental management. In preservation and improvement of resort medical resources the infrastructure complex including medical, improving, economic, serving and recreational objects has a big role. The system of resort and recreational environmental management and resort infrastructure allow to create necessary financial receipts for replenishment of local, regional and national budgets.

Key words: resort and recreational territory, sanatorium service, environmental management, infrastructure, quality of health, economy of resort business, tourism economy, regional economy.

Введение. Природопользование является неизменной частью взаимодействия природной и социальной среды любой курортно-рекреационной территории, функционирование которой заключается в преобразовании природной составляющей, освоение и использование природных лечебных ресурсов, а также в разработке мероприятий по их восстановлению и охране.

Взаимодействие общества и природы, рост потребностей населения в санаторно-курортном лечении и рекреации создают необходимые условия для развития курортно-рекреационного природопользования. Природопользование на основе рекреации имеет три важных составляющих – социально-биологическую (природную), экономическую и природоохранную. Социально-биологическая составляющая предполагает удовлетворение специфических потребностей населения в отдыхе, лечении, оздоровлении, укреплении умственного и физического здоровья. Экономическая функция заключается в восстановлении утраченной рабочей силы и снижении больничных листов. Расширение курортно-рекреационного инфраструктурного комплекса приводит к увеличению рабочих мест и занятости населения. Природоохранная функция направлена на восстановление природных лечебных ресурсов, которые необхо-

димы для организации курортно-рекреационной деятельности. Кроме этого, важным является предупреждение деградации природных курортных и рекреационных комплексов, возникающей от рекреационной и антропогенной деятельности.

Методика исследования. Санаторно-курортная деятельность и рекреация направлена на улучшение качества здоровья населения, что увеличивает производительность труда и снижает нетрудоспособность. Курортно-рекреационное природопользование является сложной системой, которая отражает уровень взаимодействий между основными составными частями лечебно-оздоровительной и хозяйственной деятельностью. За методологическую основу исследования деятельности курортно-рекреационного природопользования был взят системный подход, а именно системно-диалектическая методология. Она является основой для изучения материальных объектов и процессов, которая имеет обобщающий характер. Использование данного метода в данной системе способствует представлению законов и принципов в виде конкретных механизмов развития и функционирования с применением системного анализа.

Системно-диалектический подход, применяя для системы природопользования, можно представить в виде трех основных блоков: структура, функционирование и развитие системы. Активное взаимодействие данных составляющих частей позволяет сформировать комплексную систему природопользования определенной курортно-рекреационной территории, учитывая ее специфику и внутреннюю сложность организации.

Проработанность проблемы исследования. Территориальные общественные системы представляют собой совокупность природных лечебных, социальных, производственных объектов, трудовых ресурсов, инфраструктуры, а также хозяйственного, финансового и управленческого модулей, которые связаны между собой общим курортно-рекреационным и производственным процессом. Рыночная инфраструктура направлена на продажу и покупку товаров, а институциональная инфраструктура представлена организациями, выполняющими образовательные и воспитательные функции. Природно-ресурсная инфраструктура направлена на добычу и использование природных ресурсов, экологическая инфраструктура направлена на поддержание экологического баланса, путем установления очистных сооружений, фильтров и т.п.

В инфраструктурном комплексе с курортно-рекреационной специализацией можно выделить лечебную, рекреационную, социально-культурную, социально-бытовую, производственную инфраструктуру, которая обеспечивает социальные и экономические функции. Рекреационная инфраструктура включает комплекс объектов рекреационной деятельности, направленной на оздоровление и восстановление утраченных сил и здоровья.

М.С. Оборин [4] в своих работах рассматривал курортно-рекреационные системы как сложные природно-социально-экономические образования, входящие в состав более общего образования – территориальной общественной системы, выполняя важные социальные (повышение качества здоровья и повышение утраченных сил) и экономические (развитие местных территорий, занятость населения и пополнение местных бюджетов) функции. Л.Ю. Мажар [3] в

своих работах проводит подробный анализ территориальных туристско-рекреационных систем разного уровня сложности с определением их свойств и критериев устойчивого развития. Д.И. Асланов [1] представляет структуру трансформационных процессов развития санаторно-курортного комплекса региона и страны в разные исторические периоды, где значительное место отводится вспомогательному инфраструктурному блоку. Первой частью вспомогательного блока ученый выделяет социально-культурную сферу и рекреацию, в которую входят два крупных блока: первый блок – социальная инфраструктура отдыха и развлечений, включающая кинотеатры, библиотеки, музей, театры, галереи, спортивные площадки, выставки, танцевальные площадки, ипподромы. Второй блок представлен туристской инфраструктурой, включающей средства размещения и разные виды туризма. Овчаров А.О. [4] рассматривает в туристско-рекреационной системе комплекс рисков, которые заключаются в воздействии организационно-экономических, социально-политических и природно-естественных факторов, влияющих на количество потенциальных туристов, потребителей произведенного продукта и дальнейшее развитие всей рекреационных территорий.

Обсуждение результатов исследования. Курортно-рекреационная система является сложно устроенной структурой, а ее методику изучения и исследования можно осуществлять на основе системно-диалектического подхода (рис. 1). Все составные части этой системы находятся в сложном взаимодействии друг с другом, обеспечивая реализацию важной функции (лечение и оздоровление многих заболеваний). Кроме этого, в настоящее время на курортах активно оказываются дополнительные рекреационные услуги (отдых, пляжные занятия, спортивные мероприятия, культурный досуг и т.д.).

Рисунок 1 - Структура курортно-рекреационной системы разного уровня

Природные условия и ресурсы в развитии курортной индустрии является системообразующими элементами, т.к. они используются для лечения и оздоровления, а также оказания дополнительных услуг. Использование недр земли может включать добычу минеральных лечебных вод и грязей. Земельные ресурсы используются для расположения инфраструктурного комплекса на тер-

ритории курортов и санаториев, а также зону лесопарков, скверов, активно использующуюся отдыхающими для отдыха и рекреации. Лесопользование и водопользование используется для оказания дополнительных рекреационных услуг.

Блок социальной среды заключается в установке взаимосвязей между процессами оказания услуг и потребителями отдыха, лечения и оздоровления. Его основу составляют отдыхающие или рекреанты, для которых оказываются разнообразные услуги при функционировании персонала (медицинские работники, менеджеры, горничные). Большое значение приобретает уровень квалификации и коммуникативность работников.

Производственно-инфраструктурный блок включает различные объекты, которые позволяют оказывать разнообразные курортно-рекреационные услуги. В этот блок входит добыча природно-лечебных ресурсов, лечебные объекты, инфраструктура гостеприимства, социальная и рекреационная инфраструктура и т.п. Любая лечебно-оздоровительная деятельность осуществляется на основе инфраструктурных объектов, поскольку зачастую необходимо преобразовать природные ресурсы для оказания услуг лечения и оздоровления. Проживание людей на территории санаториев и курортов возможно только в спальных корпусах, рекреационная деятельность зачастую осуществляется в специальных объектах (бани, сауны, бассейны, спортивные площадки, залы, пляжи и т.п.).

Комплексное взаимодействие всех частей системы позволяет сформировать активно функционирующий курортно-рекреационный комплекс, где каждая из частей является системообразующей. Далее рассмотрим каждую часть курортной системы в рамках системно-диалектического подхода.

Природные условия и ресурсы является важной основой для функционирования рекреационного природопользования, которые в себя включают природные ресурсы, природную среду и рациональное природопользование (рис. 2).

Рисунок 2 - Система природных условий и ресурсов

Природные лечебные ресурсы включают группу минеральных вод и грязей, которые активно могут использоваться в системе санаторно-курортного лечения и оздоровления. На территории Пермского края функционирует круп-

нейший бальнеологический курорт «Усть-Качка», основу работы которого составляет использование бальнеологических йодобромных и сульфидных рассолов, а также питьевые минеральные воды для лечения и оздоровления отдыхающих. Лечебные иловые грязи доставляются с Суксунского пруда (Пермский край).

Природная среда сформирована ландшафтными территориями и комплексами, которые используются отдыхающими как активно, так и пассивно. Активное использование может проявляться в рекреационной деятельности, к примеру, в проведении спортивных игр на воздухе, отдыхе на береговой линии пляжа у водных объектов, формировании экологических троп. Пассивное использование заключается в восприятии аттрактивных ландшафтных комплексов как объекта наблюдения для получения комплекса положительных эмоций и впечатлений. Парки и скверы являются неотъемлемой частью санаторно-курортного отдыха и рекреации, поскольку они формируют общий облик курортной территории. Созданные искусственные открытые водоемы (бассейны, пруды) и ландшафтные комплексы являются главными объектами рекреационного отдыха и восстановления сил, а естественные водные объекты – реки, пруды зачастую используются рекреантами не только для принятия водных процедур, но и для рыбалки.

Система рационального природопользования необходима при любом использовании природных территориальных комплексов, т.к. человек в процессе своей хозяйственной деятельности изменяет природную окружающую среду, что может привести к ее загрязнению и как следствие повышению заболеваемости населения. Природные лечебные ресурсы не только нужно использовать в производственном процессе, но сохранять и восстанавливать их. Разработка и использование природных лечебных ресурсов является немаловажной частью при организации санаторно-курортного лечения, поскольку зачастую природные ресурсы являются базовыми при организации санаторно-курортной деятельности. Система природоохранных мероприятий направлена на улучшение состояния качества окружающей среды и природных лечебных ресурсов, т.к. постоянное воздействие антропогенных факторов приводит в угнетение всех лечебных природных ресурсов.

Природные условия и ресурсы являются важнейшими и базовыми элементами при организации санаторно-курортного лечения. Отдыхающие приезжают на курорт с целью восстановления утраченных сил, лечения и оздоровления многих заболеваний в условиях благоприятной природной среды.

Социальная среда образуется в условиях социально-общественных отношений, которые наблюдаются между отдыхающими (рекреантами) и персоналом, а также администрацией санаториев и курортов. Постоянный рост количества отдыхающих, сформированные связи в коллективе, налаженный процесс преобразования природных лечебных ресурсов для лечения и оздоровления формируют устойчивое экономическое развитие предприятия.

Курортно-рекреационная система образована многими компонентами, которые сочетаются между собой, образуя комплекс производства. Представим систему курортно-рекреационную систему как совокупность взаимосвязанных

компонентов целого (рис. 3). Каждый блок курортно-рекреационной системы состоит из ряда подсистем, которые характеризуются определенно важными характеристиками для организации санаторно-курортной деятельности.

Система состоит из трех взаимосвязанных частей - элементов, связь, взаимодействие. Блок *элементы* является основным, без которого формирование санаторно-курортной деятельности не было возможным, т.к. он обеспечивает необходимые условия для оказания лечебно-оздоровительных услуг.

Рисунок 3 - Структура взаимодействия курортно-рекреационная система

Рассмотрим подробно каждую из подсистем.

Курортно-рекреационный потенциал (ресурсы) сочетают в себе природно-лечебные богатства территории – минеральные воды, лечебные грязи, благоприятные климатические показатели и аттрактивные ландшафтные комплексы. Социальная среда формируется из совокупности числа рекреантов (отдыхающих) и персонала (обслуживающий и управленческий). Персонал оказывает прямое влияние на здоровье отдыхающих, т.к. оказывают лечебные и оздоровительные услуги.

Правильно организованная система управления организацией и курортно-рекреационной деятельностью формирует качественно выполняемую услугу в рамках проживания отдыхающих на курорте и удовлетворения рекреационных потребностей.

Блок *связи* основан на взаимодействии всех элементов курортно-рекреационного комплекса. Медико-социальная связь основывается на оздоровлении населения посредством организации работы медицинских и социальных учреждений в условиях санаториев и курортов. Активная работа медицинского и обслуживающего персонала формируют прочные условия оказания санаторно-курортных услуг для отдыхающих. Связи экологического характера

являются основой для безопасного функционирования любой деятельности, особенно санаторно-курортной, т.к. состояние окружающей среды является важной составляющей курортно-рекреационных территорий. Экономический характер взаимодействий заключается в финансовом развитии предприятия, что является необходимым рыночным механизмом. Доходы формируются от количества проданных путевок или курсовок отдыхающим, а также объема оказываемых дополнительных рекреационных услуг.

Рисунок 4 - Структура основных элементов курортно-рекреационной системы

Курортно-рекреационная система является сложноорганизованным комплексом предприятий, в состав которого входит множество факторов развития. Основными блоками для развития системы можно выделить курортно-рекреационную инфраструктуру, медико-социальное объединение и блок управление и организация (рис. 4).

Инфраструктурный комплекс является основной материальной базой для осуществления курортно-рекреационной деятельности. Курортная инфраструктура является сложным многосоставным комплексом, включающим инфраструктуру добычу и использование природных лечебных ресурсов, лечебную инфраструктуру, социально-хозяйственные объекты и гостеприимства. Весь комплекс объектов направлен на осуществление комплекса взаимосвязей с процессами лечения и обеспечения жизнедеятельности отдыхающих и местных жителей.

Рекреационная инфраструктура направлена на осуществление процессов восстановления и оздоровления, лечения недугов, а также организации досугового времяпровождения. Курортная и рекреационная инфраструктура составляют прочный фундамент для развития лечебно-оздоровительной деятельности отдыхающих. На территории Пермского края насчитывается 45 санаторно-курортных организаций, обладающих сложным инфраструктурным комплексом для оказания дополнительных рекреационных услуг, которые удачно дополняют курортное лечение (табл. 1).

К основным объектам рекреационной инфраструктуры, представленной на территории санаторно-курортных комплексов Пермского края, относятся парикмахерские, пункты проката, бани, сауны, бассейны, тренажерные залы, теннисные корты, автостоянки и т.д.

Таблица 1 - Динамика объектов рекреационной инфраструктуры Пермского края (единиц)*

Название объекта	2007		2008		2009		2010		2011		2012		2013	
	Абс	%	Абс	%	Абс	%	Абс.	%	Абс	%	Абс	%	Абс	%
Парикмахерская	6	3,5	8	4,7	7	3,2	9	3,9	10	4,2	9	3,6	10	4,0
Пункты проката	13	7,6	11	6,5	15	7	18	7,8	18	7,7	21	8,6	21	8,4
Баня, сауна	42	24,5	44	26,7	43	20	45	19,7	45	19,4	46	18,8	48	19,5
Бассейн	17	9,9	18	10,7	17	7,9	17	7,4	18	7,7	18	7,3	18	7,4
Теннисный корт	5	2,9	5	2,9	7	3,7	7	3,0	7	3,0	8	3,2	8	3,2
Тренажерный зал	24	14,4	27	16,4	25	11,6	26	11,4	26	11,2	28	11,4	29	11,6
Другие спортивные сооружения	28	16,3	28	16,7	34	15,8	34	14,9	35	15,1	35	14,3	35	14,1
Автостоянки	15	8,7	11	6,5	18	8,4	19	8,3	21	9,0	23	9,4	23	9,2
Прочие объекты инфраструктуры	21	12,2	15	8,9	48	22,4	53	23,2	53	22,9	53	21,9	56	22,5
Объекты инфраструктуры, всего	171	100	167	100	214	100	228	100	233	100	241	100	248	100

*таблица составлена по данным [2]

Из приведенных данных мы видим, что их количество в 2008-2009 годах уменьшается и это связано с финансовым кризисом, который затронул все сферы жизни человека, а с 2010-2013 годов происходит увеличение их количества, что связано с увеличением доходов населения.

Вывод. Медико-социальный фактор заключается в улучшении качества состояния здоровья отдыхающих и населения, в организации лечения и оздоровления. Управление санаторно-курортной организации проводится административным персоналом и системой управленческих отношений, которые заключаются в организации лечебно-оздоровительной, производственно-хозяйственной деятельности, сервисе, гостеприимстве, рациональном природопользовании. Система рационального природопользования составляет комплекс природоохранных мероприятий, которые характеризуются определенными мерами по улучшению качества состояния окружающей среды и сохранению природных лечебных ресурсов.

Таким образом, курортно-рекреационная система – сложноорганизованный комплекс, состоящий из большого числа элементов. С точки зрения системно-диалектического подхода она сформирована на основе рационального использования природно-лечебных факторов и ресурсов. Для организации эффективного развития курортно-рекреационных систем необходимо реализовывать процессы рационального использования и изучения перспективных уникальных лечебных и оздоровительных ресурсов, основными из которых являются минеральные воды, лечебные грязи, благоприятные климатические условия и ландшафтные комплексы.

Библиографический список:

1. Асланов Д.И. Развитие теоретико-методологических основ трансформации санаторно-курортного комплекса региона. Автореферат доктора экономических наук, Екатеринбург, 2013.-25 с.
2. Коллективные средства размещения Пермского края / Статистический сборник (Пермьстат). Пермь, 2002-2013 гг.- 41 с.
3. Мажар Л.Ю. Территориальные туристско-рекреационные системы: геосистемный подход к формированию и развитию. Автореферат доктора географических наук. Смоленск, 2009.- 23 с.
4. Оборин М.С. Подходы к определению сущности курортной инфраструктуры региона: теория и практика // Известия УрГЭУ. № 1(51), 2014.-С.66-71.
5. Овчаров А.О. Теория и методология управления рисками в туристско-рекреационном комплексе. Автореферат доктора экономических наук, Нижний Новгород, 2009.-23 с.

ББК 65.42

УДК 338.012

Рагимов М.Ш.

ОРГАНИЗАЦИОННО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ ОЦЕНКИ ЗАПАСОВ ИНТЕГРИРОВАННЫХ ТОРГОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Ragimov M.Sh.

ORGANIZATIONAL AND ECONOMIC ASPECTS OF THE ASSESSMENT OF STOCKS OF THE INTEGRATED TRADE ORGANIZATIONS

В статье раскрываются предпосылки формирования интегрированных торговых организаций, в основе которых лежат процессы углубления специализации и кооперирования предпринимательской деятельности. Рассмотрены возможности развития перспективной форм кооперирования – торговых сетей. Предложены методические подходы к управлению запасами торговых организаций.

Ключевые слова: специализация, кооперирование, сфера услуг, торговые сети, запасы, методы оценки.

In article prerequisites of formation of the integrated trade organizations which cornerstone processes of deepening of specialization and cooperation of business activity are reveal. Possibilities of development of perspective odds of cooperation – distribution networks are considered. Methodical approaches to stockpile management of trade organizations are offered.

Key words: specialization, cooperation, services, retail chains, inventory, eval-